

ARRIENDO LOCAL COMERCIAL  
CENTRO DE ARMENIA

Renta : \$35.700.000



			
384 M2	0 Cuarto(s)	1 Baño(s)	2 Garaje(s)

## ? ¡EXTRAORDINARIA OPORTUNIDAD COMERCIAL EN EL CORAZÓN DE ARMENIA!

? Ubicación Privilegiada en Pleno Centro

¡Descubre este imponente local comercial de dos niveles estratégicamente ubicado en la zona más comercial y transitada del centro de Armenia!

### ? Características Destacadas:

#### Primer Nivel:

190 m<sup>2</sup> de espacio versátil Perfecta visibilidad comercial Acceso directo desde la calle  
Ideal para comercio de alto impacto

#### Segundo Nivel:

194 m<sup>2</sup> de amplitud extraordinaria Espacio flexible para múltiples usos  
Excelente distribución



#### Ventajas Únicas:

Ubicación estratégica en zona de alto tráfico peatonal Ideal para cualquier tipo de negocio

Código: 9424300

Superficie total: 329 m<sup>2</sup>

Excelente oportunidad de inversión

Perfecta conectividad y accesibilidad

#### ? Perfecto para:

Cadenas comerciales Entidades bancarias Tiendas departamentales  
Centros médicos Oficinas corporativas

El precio ya tiene incluido el IVA

? ¡No pierdas esta extraordinaria oportunidad de posicionar tu negocio en la mejor ubicación comercial de Armenia!

*Contáctanos para más información y agendar una visita.*